Beneficial ownership cap under FEMA may be kept open-ended

Issue deferred as ministries fail to reach consensus over threshold

SHRIMI CHOUDHARY
New Delhi, 13 October

The definition of "beneficial ownership" for Chinese foreign direct investment (FDI) in India might be kept open-ended in view of no consensus on this.

Policymakers are of the opinion that placing a threshold on investment would leave the field open for overseas investors, particularly from China, to alter their investment structures, short-circuiting the FDI approval process.

"Several rounds of discussion and deliberation have been done. The ministries, including the Ministries of Finance and Commerce, have failed to reach a consensus on setting a cap on investment from seven neighbouring nations, including China. It is also being argued that giving a definition could be misused by overseas investors to escape scrutiny," said a source in the government, privy to the discussion. Sources say the ministries and departments concerned are at odds on keeping the threshold lower at 10 per cent, in line with the rules on significant beneficial ownership under the Companies Act, 2013. Some of them have been pitching for keeping it at 25 per cent for companies and 15 per cent for investment coming through partnerships (as defined under the Prevention of Money Laundering Act). Hence, the matter was deferred again, a source said.

During the discussion between the ministries held two weeks ago, various trends in capital raising by Chinese players and the role of venture capital (VC) and private equity funds came up.

"There are lots of instances where deals have taken place through VC. The large number of VC deals makes it difficult for India to determine what constitutes beneficial interest," said the source cited above.

On April 18, India tightened its FDI policy for countries with which it shares land borders, by putting investment from them on the approval route.

Policymakers say placing a threshold limit on investment will allow overseas investors to alter their investment structure

On April 22, the Centre had issued notice under the Foreign Exchange Management Act, stating that investment from the seven nations must seek approval from the government.

Under it, a Chinese investor holding one share in the investing entity is a beneficial owner.

Industry has made several representations on this since May, seeking clarity on beneficial ownership, but to little avail owing to border tensions.

Experts say deferment would result in delay in business plans of overseas entities.

Rajesh Gandhi, partner, Deloitte India, said, "If the threshold for beneficial ownership is specified, investors will get clarity and portfolio investors will be able to continue investing smoothly. Otherwise, there would be uncertainties and that would delay business plans."

The government, however, has started looking at Chinese investors proposing to buy less than 10 per cent in companies in non-sensitive sectors.

"The government's approach in keeping the definition of beneficial ownership vague is an indication of its apprehension that investors will take advantage of creative structures to escape the ambit of the new provisions. Unfortunately, in the absence of clear directives as to what constitutes beneficial ownership, overseas entities (including listed companies and funds) based out of countries not sharing a land border with India but having a minuscule shareholding/interest from China-based entities are also being covered under this," said Atul Pandey, partner, Khaitan &Co.

He further said foreign investors/funds had been adversely affected and a number of investment proposals which would otherwise have concluded months ago were stuck.

"Considering that the government has come out with beneficial ownership norms for other enactments (most recently, in respect of restrictions on public procurement), I do not see any reason for the government to hold back clarification on beneficial ownership," added Pandey.

India set to slip below Bangladesh in 2020 per capita GDP: IMF

KRISHNA KANT
Mumbai, 13 October

Bangladesh is set to beat India in terms of per capita gross domestic product (GDP) this calendar year, thanks to a sharp contraction in the Indian economy due to Covid-19 and the economic lockdown.

According to International Monetary Fund (IMF)-World Economic Outlook (WEO), Bangladesh's per capita GDP in dollar terms is expected to grow 4 per cent in 2020 to $1,888. India's per capita GDP, on the other hand, is expected to decline 10.5 per cent to $1,877 – the lowest in the last four years. The GDP figure for both countries is at current prices. This makes India the third poorest country in South Asia, with only Pakistan and Nepal reporting lower per capita GDP, while Bangladesh, Bhutan, Sri Lanka, and Maldives would be ahead of India.

The WEO database suggests that the Indian economy will be the worst hit from the pandemic in South Asia after Sri Lanka, whose per capita GDP is expected to shrink 4 per cent in the current calendar year.

In comparison, Nepal and Bhutan are expected to grow their economies this year, while the IMF has not divulged Pakistan's data for 2020 and beyond.

IMF predicts a sharp economic recovery in India next year, which is likely to push per capita GDP ahead of Bangladesh in 2021 by a small margin.

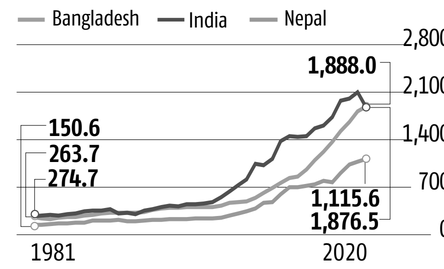
India's per capita GDP in dollar terms is expected to grow 8.2 per cent in 2021, against an expected 5.4 per cent growth for Bangladesh. This will grow India's per capita GDP to $2,030 next year, against Bangladesh's $1,990.

Till five years ago, India's per capita GDP was nearly 40 per cent higher than Bangladesh's. In the last five years, Bangladesh's per capita GDP has grown at a compound annual growth rate of 9.1 per cent, against 3.2 per cent growth reported by India during the period. This has allowed Bangladesh to close the economy gap with its giant neighbour. According to economists, Bangladesh's economic growth has been underpinned by its fast-growing export sector and a steady rise in rate of savings and investment in the country. In contrast, India's exports have stagnated in recent years, while savings and investment have declined.

According to the WEO database, India's economic contraction in 2020 will be its worst since the 1990-91 economic crisis when the per capita GDP had contracted 17.5 per cent in 1991. India's GDP per capita in dollar terms had last contracted 1 per cent year-on-year in 2012 due to currency depreciation. In all, India's per capita GDP in dollar terms contracted on eight occasions in 40 years, five of which occurred prior to 2000.

THE PROJECTION

Per capita gross domestic product (in $)



Source: IMF–World Economic Outlook

Securitisation deals dip 80% in 1st half of FY21: CRISIL

SUBRATA PANDA
Mumbai, 13 October

The Covid-19 pandemic and the moratorium granted on repayment by the Reserve Bank of India (RBI) have led to 80 per cent drop in securitisation transactions by value, rating agency CRISIL said on Tuesday.

In the first half of the current financial year, securitisation transactions plunged to ₹20,000 crore, against ₹96,000 crore in the same period a year ago. During the first half of FY19, securitisation transactions were ₹68,000 crore. However, there are signs of recovery, as September saw a rebound in securitisation transactions to ₹10,000 crore. "Overall volume continues to be well below the levels seen in the past few years, when securitisation had become one of the preferred fundraising tool for non-banking financial corporations (NBFCs)," said the rating agency.

According to Krishnan Sitaraman, senior director of CRISIL Ratings, the reduced disbursements by NBFCs in the first of this financial year led to a decline in the need to access the securitisation market to churn assets.

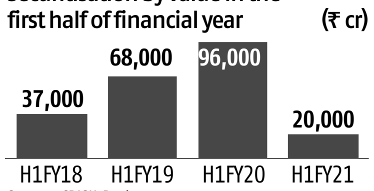
"Investors also preferred to wait on the sidelines, assessing the impact of moratorium on collection efficiency and credit behaviour, and awaiting clarity on improvement in borrower cash flows and economic activity," he said.

More importantly, to tide over liquidity concerns, non-banks took recourse in funds made available by the RBI through long-term repo operations and government's partial credit guarantee scheme.

Asset-backed securities made up for 70 per cent of the overall securitised volumes in H1FY21, up 1,000 basis points, against the same period last financial year.

COVID IMPACT

Securitisation by value in the first half of financial year (₹ cr)



Source: CRISIL Ratings

Covid insurance can be renewed with portability

With the rise in the number of Covid cases and no end in sight for a cure, the Insurance Regulatory and Development Authority of India (Irdai) has modified its earlier guidelines for Covid-specific products and allowed renewal, migration as well as portability of such products.

Initially, the insurance regulator had said, lifelong renewability, migration, and portability are not applicable to such products.

However, it has now tweaked the guidelines and allowed Corona Kavach and Corona Rakshak policies of any tenure to be renewed for further terms of three and a half months, six and a half months or nine and half months, according to the option exercised by the policyholder. However, the renewal shall be subject to the underwriting policy of the insurer.

Also, the renewal has to be done before the expiry of the existing policy contract. Hence, these policies have been allowed by Irdai to be renewed till March 31, 2021. SUBRATA PANDA

RBL BANK
apno ka bank

RBL BANK LIMITED

CIN: L65191PN1943PLC007308
Regd. Office: 1st Lane, Shahupuri, Kolhapur - 416001
Tel: + 91 231 6650214, Fax: + 91 231 2657386,
Website: www.rblbank.com Email: investorgrievances@rblbank.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of RBL Bank Limited ("the Bank") is scheduled to be held on Wednesday, October 28, 2020 at the Corporate Office of the Bank at Mumbai, inter alia, to consider and approve the unaudited standalone and consolidated financial results of the Bank for the quarter and half year ended September 30, 2020, subject to a limited review by the Statutory Auditors of the Bank

This information is also available on the website of the Bank i.e. www.rblbank.com and on the website of stock exchanges at www.nseindia.com & www.bseindia.com.

For RBL Bank Limited
Niti Arya
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : October 13, 2020

Huhtamaki PPL Ltd.

Regd. Office: 12A-06 B-Wing, 13th Floor, Parinee Crescenzo, C-38/39 G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051
Tel No.: + 91 (22) 6174 0400, Fax No.: +91 (22) 61740401
Website: www.huhtamaki.com, Email: investor.communication@huhtamaki.com
CIN No.: L21011MH1950FLC145537

NOTICE

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, NOTICE is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company, will be held on Friday the 23rd October, 2020, inter-alia, to consider and approve Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended 30th September, 2020.

This information is also available on the website of the Company www.huhtamaki.com and on the website of the Stock Exchanges www.nseindia.com and www.bseindia.com.

For Huhtamaki PPL Ltd.
D V Iyer
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : 13th October, 2020

EXIT OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT PURSUANT TO SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI") CIRCULAR NO. SEBI/HO/MRD/DSA/CIR/P/2016/110 DATED OCTOBER 10, 2016 ("EXIT CIRCULAR") FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

Ess Vee Holdings Limited

(CIN: U74899DL1984PLC017393)
Registered Office: 42, Zamrudpur Community Centre, Kailash Colony Extension, New Delhi-110048, India
Tel. No.: 011 - 43658031 | Email: admin@dexgroup.com

This Exit Offer Public Announcement **("Exit Offer PA")** is being issued by Mr. Virendra Kumar Singal, residing at B-120, Niti Bagh, New Delhi-110049, India **("Offering Promoter")**, one of the Promoters of Ess Vee Holdings Limited **("EVHL" or "the Company")**, on behalf of the Promoter Group of EVHL to provide exit opportunity to the Public Shareholders of EVHL in terms of the Exit Circular.

Ess Vee Holdings Limited was listed on Delhi Stock Exchange Limited **("DSE")**. Post the de-recognition of DSE by SEBI, EVHL was shifted to the Dissemination Board ("DB") of BSE Limited **("BSE")**.

SEBI, vide the Exit Circular, has stipulated the procedure for exit of Exclusively Listed Companies ("ELCs") from the DB. In terms of clause (i) of Annexure A of the Exit Circular, the Offering Promoter has appointed **Khambatta Securities Limited, a Category-I Merchant Banker registered with SEBI and empanelled as an Expert Valuer on the panel of BSE ("Independent Valuer")** for valuation of shares of EVHL and related services. The Independent Valuer, after taking into account the applicable valuation methodologies, has issued its valuation report dated October 12, 2020 and determined the fair value of One Equity Share of EVHL as ₹ 423.60 (Four Hundred Twenty-three Rupees and Sixty Paisa only).

In view of the above, the Offering Promoter has decided to offer exit to the Public Shareholders of EVHL at price of ₹ **423.60 (Four Hundred Twenty-three Rupees and Sixty Paisa only)** per Equity Share (equivalent to the fair value per Equity Share as determined by the Independent Valuer) **["Offer Price"]**.

Further, SEBI vide its letter MRD/OW/DSA//2017/17463/1 dated July 25, 2017 communicated to the BSE and NSE **["SEBI Letter"]**, inter-alia, permitted that, public shareholders/investors who are willing to remain as shareholders of the Company and do not want an exit may be allowed to do so and the Designated Stock Exchange **(in the present case BSE)** may obtain an undertaking from the investors who do not want an exit; consequentially the exit obligation of the Promoters will be reduced accordingly.

In terms of above mentioned SEBI Letter, Public Shareholders who are willing to remain as shareholders of EVHL and do not want an exit **shall send an undertaking to this effect ("in the format available at the registered office of the Company or can be requested from admin@dexgroup.com")** either by Registered Post/Speed Post/Courier, at their own risk or by hand delivery at the registered office of EVHL at 42, Zamrudpur Community Centre, Kailash Colony Extension, New Delhi-110048, India within 10 days of publication of this Exit Offer PA **i.e. on or before the closure of business hours on Saturday, October 24, 2020**.

Post the expiry of aforementioned 10 days period, the Offering Promoter will initiate the process of making an Exit Offer to those public shareholders who have not opted to continue as shareholders of EVHL **("Remaining Public Shareholders")**.

Offering Promoter undertakes that Offer Letter containing the relevant details relating to Exit Offer including dates of Opening and Closing of Exit Offer, Offer Price, documents required to be submitted for participating in Exit Offer shall be sent to Remaining Public Shareholders for participating in the Exit Offer.

In accordance with the Exit Circular read with the Circulars/Notices issued by BSE, Offering Promoter will open an Escrow Account with scheduled commercial bank and deposit an amount equivalent to/more than the 100 % of the Total Consideration (Offer Price* Remaining Public Shares) payable under the Exit Offer at least one day before the dispatch of Exit Offer Letter.

Shareholding Details: As on the date of this Exit Offer PA, the paid up share capital of EVHL is ₹ 24,80,000 consisting of 2,48,000 Equity Shares of ₹ 10 each. Out of these, Promoter Group holds 2,38,000 Equity Shares representing 95.97% of the Paid up Equity Share Capital and balance 10,000 Equity Shares representing 4.03% of the Paid up Equity Share Capital are held by the Public Shareholders.

This Exit Offer PA is expected to be available at the website of BSE at www.bseindia.com and at the website of Independent Valuer at www.khambattasecurities.com.

For and on behalf of promoters of
Ess Vee Holdings Limited,
Sd/-
(Virendra Kumar Singal)
Offering Promoter

Place: Delhi
Date: October 13, 2020

Raka

DCM SHRIRAM LTD.

Regd. Office: 2nd Floor (West Wing), Worldmark 1, Aerocity, New Delhi-110037
Tel: 011-42100200
CIN No.: L74899DL1989PLC034923
E-mail: response@dcmshriram.com
Website: www.dcmshriram.com

NOTICE

Pursuant to the Regulation 29 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Tuesday, 20th October, 2020, inter alia, to consider the Unaudited Financial Results (both Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30.9.2020. This notice is also available on the website of the Company, i.e., www.dcmshriram.com and stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.

For **DCM Shriram Ltd.**
Sameet Gambhir
Company Secretary & Compliance Officer

Place : New Delhi
Date : 13.10.2020

VARDHMAN ACRYLICS LIMITED

Registered and Corporate Office:
Vardhman Premises, Chandigarh Road, Ludhiana - 141 010 (Punjab), India.
Phones: 0161-2228943-48,
Fax: 0161-2601048, 2220766
PAN: AAACV7602E;
CIN: L51491PB1990PLC019212
E-mail: secretarial.lud@vardhman.com;
Website: www.vardhman.com

COMPANY NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29, read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, a meeting of the Board of Directors of the Company has been scheduled to be held on **Tuesday, 20th day of October, 2020**, inter-alia, to consider and approve the Un-audited Financial Results for the Quarter/Half Year ended 30th September, 2020.

This notice is also available on the websites of:-
a) Company (www.vardhman.com)
b) National Stock Exchange of India Limited. (www.nseindia.com)

For VARDHMAN ACRYLICS LIMITED
Sd/-
(Satin Katyal)
Company Secretary

Place : Ludhiana
Dated : 13.10.2020

'Chinese' lending apps face Indian resistance over high rates, threats

ANUP ROY
Mumbai, 13 October

As the pandemic pushed people towards economic desperation, shady lending applications mushroomed, trapping hapless borrowers with astronomically high interest rates and threats of bodily harm if the money is not repaid.

These unscrupulous lenders, originating from various countries, including within India, are simply known as 'Chinese Apps'. They are hard to stop despite the Reserve Bank of India (RBI) coming down hard on non-banking financial companies (NBFCs) supporting these apps from a deep-layered background.

This is largely because borrowers are seldom aware of the unscrupulous lending practices until it is too late, and those that are following all rules have no voice.

A bunch of CEOs in their mid-30s and early 40s are trying to rectify that. They are bringing all technology-focused, regulated lenders under a common industry association named FinTech Association for Consumer Empowerment (FACE) so that a common ethical lending practice code can be evolved, and customers be made aware of their rights and ways to avoid falling for loan-sharks on smartphones.

Besides, FACE can also act as the voice for the industry to engage with governments and regulators while formulating policies in the space. The platform can be used to disseminate research in the field and act as an industry lobby group, much like Indian Banks' Association, or MicroFinance Institutions Network (MFIN).

The founding members of FACE are also the founding members of top fintech lenders in the country — Akshay Mehrotra of EarlySalary, Satyam Kumar of LoanTap, Ranvir Singh of Kissht, Yogi Sadana of CASHe, Madhusudan E of Krazybee. These five companies control roughly 75 per cent of the market space, and between them they have facilitated disbursement of over ₹21,000 crore in the past three-four years, either directly or as partners, serving 4.5 million customers across 19,000 locations in the country. The industry is constantly evolving, and these companies might not remain at the top, but they want to unite for the future.

The association also has three governance council members — Srinath Sridharan, strategic counsel and independent markets commentator; Ram Rastogi, independent digital payment strategist; and, Avtar Monga, managing partner at Stride Ventures.

ILLUSTRATION: BINAY SINHA

THE CHALLENGE

- Fintech lenders are forming an industry body to check risky lending
- FACE to be an association of more than 100 fintech lenders
- Primary objective is to become industry voice, but also to educate borrowers
- Fintech lending growing at 3-4 times every year, attracting even unregulated foreign lenders
- The association aims to fight unscrupulous lenders that act as loan sharks

"Industry self-governance is critical and the need of the hour. We need, as a responsible industry, to weed out subprime lending products and players and build governance rules similar to those followed in banking and NBFC for capital governance and consumer products," said Mehrotra of EarlySalary.

"As we build FACE, we want to send a common message that we want to protect the best interest of consumers, improve convenience in doing fintech lending and help build a better industry," Mehrotra said.

The so-called "Chinese Apps" piggyback on two loopholes. Firstly, capital to lending entities in NBFCs and fintechs can be routed through any origin or lending can be made by an off-balance sheet lender and, thus, regulatory scrutiny can be avoided for some time.

Once discovered, these apps can quickly close their operations and resurface with a new name. Since there is no restriction on lending rate or duration, foreign origin lenders can offer ₹500 to ₹50,000 at 100 per cent to 800 per cent interest rates for tenures of seven days to six months.

These lenders resort to criminal means of recovery, and since these are not regulated properly, they can wreak havoc to the borrower's life, often leading to suicides.

On the contrary, regulated fintech lenders follow strict rules of the RBI, and are in the process of bringing more people into the credit market by creating their credit profile. Fintech lenders mostly target people in tier-II or lower cities, or in urban unbanked areas, who are hungry for credit but have no access.

Madhusudan estimates that 400-500 million people are still not served by formal credit. "Every year, we are bringing two million new credit customers to credit scores," he said. Therefore, the industry can only expand at a rapid pace, for which self-regulation is needed.

Fintech lenders themselves are growing at three-four times every year, albeit at a small base. But they can do so even without disturbing the banks' customer base. This is a space that banks don't venture into, for example, giving loans to students.

These companies don't have the same physical presence as banks, but delinquencies are low because the fintech companies use cutting edge technology for data evaluation and deep analytics.

"We may not have the physical presence, but the technology and processes we follow are not easily available to banks," said Ranvir Singh of Kissht.

Borrowing using the smartphone "is going to be a way of life," said Yogi Sadana of CASHe, "just as our life in urban areas is becoming a bit like that in the West."

And, hence, fintech lending will only gain traction, and "we cannot airbrush unethical practices in lending anymore. We not only want everyone to follow ethical lending practice, we want to communicate it too," said Mehrotra.

कब्जा सूचना

जबकि, असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी (इंडिया) लिमिटेड (आर्सिल) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिनमें निम्नलिखित कर्जदारों से उक्त सूचनाओं में उनके संबंधित नाम के सामने वर्णित राशियां, उन पर लागू दरों पर ब्याज के साथ, उक्त सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर, आगे भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक लागू अनुसार ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चे, लागतें, प्रभार इत्यादि चुकाने की मांग की गई थी।

क्र. सं.	कर्जदार का नाम/सह–कर्जदार का नाम/ ऋण खाता संख्या	कुल बकाया राशि (रू. में)/ नियत तिथि	कब्जा की तिथि एवं प्रकार
1	जफ़र बेग / साबरा बेगम / भभूति प्रसाद / रहमत बेग/ 10418123061	रु. 10,77,075.35/- 20/02/2020	सांकेतिक 09.10.2020
सम्पत्ति का वर्णन : प्लॉट नंबर /खेत नंबर 42, वाके ग्राम–रहपुरा, परगना और तहसील और जिला बरेली, उत्तर प्रदेश। सीमाएँ : पूर्व : मौलाना माजिद खान का खेत, पश्चिम : रास्ता 10 फीट चौड़ा, उत्तर : सहाउद्दीन का खेत, दक्षिण : अहमदयार खान का खेत।			
2	छोटे लाल / सत्य पाल सिंह / शिव कांत / 10215287837	रु. 3,27,816.11/- 10/01/2020	सांकेतिक 09.10.2020
सम्पत्ति का वर्णन : मिंजुमला नंबर 414 का आराज़ी / प्लॉट भाग, वाके मौजा नेकपुर, परगना और तहसील बरेली, उत्तर प्रदेश। जिसकी माप 83.61 वर्ग मीटर छोटे लाल के नाम पर है। सीमाएँ : उत्तर : आराज़ी, दक्षिण : आराज़ी, पूर्व : रास्ता 10 फीट चौड़ा, पश्चिम : आराजी कोमिल प्रसाद।			
3	इक़बाल हुसैन (उधारकर्ता)/राम दुलारे (गारंटर–1)/ केदार नाथ (गारंटर–2)/ 10418124496	रु. 9,76,670.65/- 09/01/2020	सांकेतिक 09.10.2020
सम्पत्ति का वर्णन : आराज़ी नंबर/प्लॉट नंबर 780, 794, 796 से 799 तक का भाग है, माप 125.41 वर्ग मीटर। सानिया रानी, मेवा कुंवर, तहसील और जिला में स्थित–बरेली, यू.पी. इकबाल हुसैन के नाम पर। सीमाएँ : उत्तर : गोविंद के घर, दक्षिण : आराजी वाया, पूर्व : रास्ता 10 फीट चौड़ा, पश्चिम : रेलवे की दीवार।			

जबकि इसमें ऊपर वर्णित कर्जदार बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदारों को विशेष रूप से और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि आर्सिल के अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां ऊपर वर्णित संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों का **सांकेतिक कब्जा** उपरिवर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर वर्णित कर्जदारों तथा जनसाधारण को उपरोक्त संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और उपरोक्त संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार आर्सिल के प्रभार के अधीन होगा।

स्थान : बरेली
तिथि : 14–10–2020

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी (इंडिया) लिमिटेड

Arcil असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी (इंडिया) लिमिटेड

सीआईएन : U65999MH2002PLC134884, वेबसाइटः www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालय : दि रूबी, 10वां तल, 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई–400028, फोन : + 91 2266581300
शाखा पता : द्वितीय तल, सेठी चैम्बर्स, प्लॉट नंबर 2, डीडीए लोकल शॉपिंग सेन्टर, निकट विद्या भवन गर्ल्स सीनियर सेकण्ड्री स्कूल, एमओआर लैण्ड, न्यू राजिन्दर नगर, नई दिल्ली–110060, फोन : 011–46370444

AVSL Industries Limited

एवीएसएल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत और कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट नंबर 1001, 10वीं मंजिल, एनडीएम–2, वजीरपुर डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली–110034
CIN: L18101DL2003PLC121698
संपर्क नंबरः 011–47561234, 011–45561234
ईमेलः avsl_pvc@avsl.co.in वेबसाइटः www.avsl.co.in

17वीं वार्षिक आम बैठक का नोटिस

1. कंपनी की 17वीं वार्षिक आम बैठक (**"एजीएम"**) **मंगलवार 10 नवंबर 2020** को भारतीय समयानुसार **प्रातः 11:30 बजे**, कंपनी अधिनियम, 2013 (**"अधिनियम"**) के लागू सभी प्रावधानों और उसके तहत निर्मित नियमों के सहपठित सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020 और सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (**"एमसीए"**) द्वारा जारी किए गए अन्य लागू परिपत्रों (सामूहिक रूप से **"प्रासंगिक परिपत्र"** के रूप में संदर्भित) के अनुपालन के तहत, एजीएम नोटिस में निर्दिष्ट किये गये व्यापारिक लेन–देन करने के लिए आयोजित की जाएगी।
2. सभी संबंधित परिपत्रों के अनुपालन में, एजीएम के नोटिस और वित्तीय वर्ष 2019–20 के लिए वित्तीय विवरण, बोर्ड की रिपोर्ट, लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट और संलग्न किए जाने वाले अन्य दस्तावेजों के साथ, कंपनी के उन सभी सदस्यों को भेजे जाएंगे, जिनके ईमेल पते कंपनी/ निक्षेपागार प्रतिभागी(यों) के साथ पंजीकृत हैं।
3. **ईमेल पते पंजीकरण/अपडेट करने का तरीकाः**

(अ) जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप में शेयर रखे हैं, जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे कंपनी को फोलियो नंबर के विवरण के साथ पंजीकृत/अपडेट करके csrishika@avsl.co.in पर या बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास पैन कार्ड की स्व–अभिप्रमाणित प्रति संलग्न करें।

(ब) जिन सदस्यों के पास अभौतिक रूप में शेयर रखे हैं, जिन्होंने अपने निक्षेपागार प्रतिभागी(यों) के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट नहीं किये हैं, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे उन निक्षेपागार प्रतिभागी(यों) के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट करें, जिनके साथ उनके डीमैट खाते हैं।

4. सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे एजीएम के नोटिस में निर्दिष्ट की गई सभी टिप्पणियों को और विशेष रूप से एजीएम में भाग लेने के लिये निर्दिष्ट किये गये विवरणों और निर्देशों को ध्यानपूर्वक पढ़ें।

एवीएसएल इंडस्ट्रीज लिमिटेड की ओर से और उसके लिए
हस्ताक्षर
संजय बंसल
प्रबंध निदेशक

दिनांक – 12/10/2020
स्थान – दिल्ली

DCM SHRIAM LTD.

Regd. Office: 2nd Floor (West Wing), Worldmark 1, Aerocity, New Delhi-110037
Tel: 011-42100200
CIN No.: L74899DL1989PLC034923
E-mail: response@dcmshriram.com
Website: www.dcmshriram.com

NOTICE

Pursuant to the Regulation 29 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Tuesday, 20th October, 2020, inter alia, to consider the Unaudited Financial Results (both Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30.9.2020. This notice is also available on the website of the Company, i.e., www.dcmshriram.com and stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.

For **DCM Shriram Ltd.**
Sameet Gambhir
Company Secretary & Compliance Officer

Place : New Delhi
Date : 13.10.2020

कार्यालय वसूली अधिकारी-II
ऋण वसूली अधिकरण-II दिल्ली

4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

सत्यमेव जयते

ई-नीलामी बिक्री सूचना

आर.सी. सं. : 102/2018 दिनांक : 25.09.2020

कोटक महिन्द्रा बैंक बनाम हिंडन रिवर मिल्स लिमिटेड
''आदेश''

मेरे आदेश दिनांक 25.09.2020 के अनुसार कथित वसूली प्रमाणपत्र में निम्नलिखित सम्पत्तियों की सार्वजनिक ई-नीलामी 25.11.2020 को की जायेगी :- नीलामी बिक्री वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से ''ऑनलाइन ई-नीलामी'' होगी।
नीलामी की तिथि एवं समय : 25.11.2020 को 03.00 बजे अप. तथा 04.00 बजे अप. के बीच (यदि आवश्यक हुआ तो 04.00 बजे अप. के पश्चात 5 मिनट के विस्तार सहित)

सम्पत्ति का विवरण

सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु. में)
बंधक भूमि (माप 52.6 एकड़/21.28 हेक्टेयर, प्लॉट/खसरा संख्या का विवरण परिशिष्ट क) में देखा जा सकता है), एनएच-24, डासना गाजियाबाद, निकट डासना टोल-ईस्टर्न पेरीफेरल एक्सप्रेसवे, जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित। स्वामित्व हिंडन रिवर मिल।	126,36,00,000/-	12,63,60,000/-

नियम एवं शर्तें

1.नीलामी बिक्री वेबसाइट पोर्टल **https://drt.auctiontiger.net** के माध्यम से ''ई-नीलामी द्वारा ऑनलाइन'' होगी।
2.ईएमडी या तो ''**ऋण वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली खाता आर.सी. सं. 102/2018' के पक्ष में या कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, मलाड (पूर्व), मुम्बई, शाखा, के कोटक महिन्द्रा बैंक, खाता सं. 8411307138, आईएफएससी कोड KKBK0000646 के पक्ष में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से**'' जमा करनी होगी। स्वतः प्रमाणित पहचान प्रमाण (मतदाता पहचान पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट), जिसमें भावी सम्पर्क हेतु पता लिखा हो, की प्रति तथा पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति और कम्पनी के मामले में कम्पनी के बोर्ड के सदस्यों द्वारा जारी संकल्प की प्रति अथवा कम्पनी का प्रतिनिधान/अटार्नी सुनिश्चित करने वाले किसी अन्य दस्तावेज की प्रति सहित ईएमडी के लिए एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से भुगतान के कथित डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर या मूल प्रमाण वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली के पास अधिकतम 23.11.2020 को 4.00 बजे अप. तक या इससे पूर्व पहुँच जाने चाहिए। इसके पश्चात प्राप्त ईएमडी या ईएमडी के प्रमाण पर विचार नहीं किया जायेगा।
3.प्रेषक के विवरण अर्थात पता, ई-मेल आईडी एवं मोबाइल नम्बर आदि सहित ईएमडी या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी के भुगतान के मूल प्रमाण वाले लिफाफे पर **''आरसी सं. 102/2018''** अंकित करना होगा।
4.सम्पत्ति की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'' आधार पर की जा रही है।
5.संविदाकारों को अपनी संविदाएं जमा करने तथा ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु पोर्टल **https://drt.auctiontiger.net** देखने का परामर्श दिया जाता है, तथा/अथवा सम्पर्क करें : **श्री अजय कुमार रैना, उपाध्यक्ष, मोबाइल : 9873146020. ई-मेल आईडी : ajay.raina@kotak.com**.
6.सम्भावित संविदाकार ईएमडी जमा करने के उपरान्त **मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) अहमदाबाद, बी-704-706, वाल स्ट्रीट-2, सामने ओरिएंट क्लब, निकट कॉलेज एलिस ब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात-380006, दूरभाष नं. : 079-61200594/598 सम्पर्क व्यक्ति : श्री कुशल कोठारी, मोबाइल नं. 6351896834. श्री नितेश झा, मोबाइल नं. 7982880393 ई-मेल आईडी : delhi@auctiontiger.net तथा support@autctiontiger.net** से अग्रिम में पंजीकरण करवाना तथा लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अपेक्षित है जो उपर्युक्त ई-नीलामी में बोली लगाने के लिए अनिवार्य है।
7.इच्छुक संविदाकार ईएमडी जमा करने के उपरान्त **मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) अहमदाबाद, बी-704-706, वाल स्ट्रीट-2, सामने ओरिएंट क्लब, निकट कॉलेज एलिस ब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात-380006, दूरभाष नं. : 079-61200594/598 सम्पर्क व्यक्ति : श्री कुशल कोठारी, मोबाइल नं. 6351896834. श्री नितेश झा, मोबाइल नं. 7982880393 ई-मेल आईडी : delhi@auctiontiger.net तथा support@autctiontiger.net** से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
8.जिन बोलीदाताओं के पास वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड तथा डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का भुगतान सुनिश्चित होगा केवल वे ही ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे।
9.सम्भावित क्रेता साइट का निरीक्षण 17.11.2020 से 18.11.2020 को 10.30 बजे प्रातः से 04.00 बजे अप. तक कर सकते हैं।
10.इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने वसूली अधिकारी-II डीआरटी-II, दिल्ली के कार्यालय में 23.11.2020 तक आरक्षित मूल्य से ऊपर अपनी संविदाएं जमा कर दी हैं वे ही 25.11.2020 को 03.00 बजे अप. से 04.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के अन्तिम 5 मिनट में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः 5 मिनट बढ़ जायेगा।
11.संविदाकार अपने प्रस्ताव **रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र)** के गुणक में बढ़ायेंगे।
12.असफल संविदाकार अपनी ईएडी कार्यालय वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली/सीएच बैंक अर्थात कोटक महिन्द्रा बैंक से ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया के बन्द होने के तुरन्त बाद ले सकते हैं।
13.सफल/उच्चतम बोलीदाता को ईएमडी समायोजित करने के पश्चात संविदा/बिक्री राशि का 25% का डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर **वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 102/2018** के पक्ष में अगले बैंक कार्यदिवस अर्थात 04.00 बजे अप. तक इस अधिकरण के पास जमा करना होगा जिसमें असफल रहने पर ईएमडी जब्त कर ली जायेगी।
14.सफल/उच्चतम संविदाकार को बिक्री कार्यवाही का शेष 75% डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से **वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 102/2018** के पक्ष में वसूली अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली के पास सम्पत्ति की नीलामी की तिथि से 15वें दिन या इससे पूर्व, यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश हो तो 15वें दिन के पश्चात पहले कार्यालय दिवस पर रु. 1,000 तक 2% की दर से तथा रु. 1000/- से अधिक की राशि होने पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क सहित रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, दिल्ली के पक्ष में (यदि शेष 75% राशि डाक के माध्यम से भेजी जाती है तो यह उपर्युक्त के अनुसार वसूली अधिकारी के पास पहुँच जाये) जमा करनी होगी, निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में असफल होने पर बिक्री की नवीन उद्घोषणा के पश्चात सम्पत्ति की पुनः बिक्री की जायेगी। बिक्री के व्ययों को डिफ्रे करने के पश्चात जमा की गयी राशि, यदि अधोहस्ताक्षरी उचित समझे तो सरकार के पास जब्त कर ली जायेगी और चूक करने वाले क्रेता उस संपत्ति अथवा उस राशि जिसके लिए बाद में उसकी बिक्री की जाएगी के प्रति अपने सभी दावे से वंचित हो जाएंगे।
15.सीएचएफआई/सीएच बैंक को बिक्री की उद्घोषणा सीडी को दस्ती, स्पीड पोस्ट, कोरियर या सम्पत्ति के स्पष्ट दिखाई देने वाले स्थान पर चिपकाकर तथा इसके आसपास ड्रम बजाकर सूचित करने का निर्देश दिया जाता है तथा इसकी एक प्रति अधिकरण को सूचना पट पर भी लगाना होगा।
16.बिक्री उद्घोषणा अंग्रेजी एवं स्थानीय भाषा के ऐसे समाचारपत्रों में भी प्रकाशित करनी होगी जिसका उस क्षेत्र में व्यापक सर्कुलेशन हो।
17.सीएचएफआई/सीएच बैंक को समाचार पत्रों में विज्ञापन के प्रकाशन की पुष्टि के लिए निर्देशित किया जाता है और प्रकाशन के मूल प्रमाणों को अगली सुनवाई की तिथि से पूर्व दाखिल करने को कहा जाता है।
18.अधोहस्ताक्षरी को कोई भी कारण बताये बिना किसी भी समय स्वीकार्य न पाये जाने पर किसी या समस्त संविदाओं को स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा निरस्त करने का अधिकार है।

सम्पत्ति की अनुसूची

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति या उसके किसी भाग का निर्धारित राजस्व	किसी ऋणभार का विवरण जो सम्पत्ति पर देय है	दावे, यदि कोई, जो सम्पत्ति पर हों, तथा इसकी प्रकृति एवं मूल्य से सम्बन्धित कोई अन्य विवरण
बंधक भूमि (माप 52.6 एकड़/21.28 हेक्टेयर, प्लॉट/खसरा संख्या का विवरण परिशिष्ट क) में देखा जा सकता है), एनएच-24, डासना गाजियाबाद, निकट डासना टोल-ईस्टर्न पेरीफेरल एक्सप्रेसवे, जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित। स्वामित्व हिंडन रिवर मिल।	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं

मामले को सर्विस के प्रमाण (ट्रैक रेजल्ट एवं स्पीड पोस्ट तथा कोरियर सहित) एवं दस्ती, समाचार पत्रों में प्रकाशन के मूल प्रमाण एवं ई-नीलामी के उद्देश्य से वेबसाइट सहित व्यापक प्रचार के साथ ई-नीलामी बिक्री सूचना की सर्विस का शपथ-पत्र दाखिल करने हेतु 02.11.2020 को सूचीबद्ध किया जाये।

ह./-
(दत्तात्रेय बाजपेयी)
वसूली अधिकारी-II
डीआरटी-II, दिल्ली

अनुबन्ध क

प्लॉट/खसरा	क्षेत्रफल एकड़ में	क्षेत्रफल हेक्टेयर में
1854	1.19	0.481
1858	0.06	0.025
1859	0.54	0.217
1861	0.80	0.324
1884K	0.16	0.063
कुल A	2.74	1.11
प्लॉट/खसरा		
1879	0.63	0.253
1889	0.16	0.063
कुल B	0.78	0.316
प्लॉट/खसरा		
1884	0.20	0.082
1885	0.62	0.25
कुल C	0.82	0.332
प्लॉट/खसरा		
1878	0.41	0.164
1880	0.85	0.342
1882	0.45	0.182
1883	1.53	0.62
1886	1.19	0.481
1887	0.34	0.139
1888	0.85	0.342
1890	1.25	0.506
1891	0.91	0.367
1892	0.61	0.246
1893	2.00	0.808
1877 K	1.59	0.645
कुल D	11.96	4.842
प्लॉट/खसरा		
1841	0.35	0.142
1848	0.28	0.115

प्लॉट/खसरा	क्षेत्रफल एकड़ में	क्षेत्रफल हेक्टेयर में
1849	0.14	0.058
1850	0.59	0.24
1853	0.78	0.3167
1862	0.97	0.39
1863	0.69	0.278
1864	0.56	0.228
1865	0.34	0.139
1866	0.50	0.202
1867	0.19	0.075
1868	0.38	0.154
1881	0.15	0.062
1851 KHA	0.53	0.251
1840 K	0.19	0.076
1852 KHA	0.22	0.0891
1874 KHA	0.56	0.228
1875 KHA	0.59	0.24
कुल E	8.03	3.249
प्लॉट/खसरा		
1869	0.06	0.025
1870	4.31	1.746
1876 K	11.75	4.757
1839 K	9.34	3.78
कुल F	25.47	10.308
प्लॉट/खसरा		
1871	0.50	0.202
1872	0.53	0.215
1873	0.41	0.164
1874 K	0.28	0.114
1875 K	025	0.101
1877 KM	0.06	0.025
1852 ENA	0.34	0.139
1851 K	0.22	0.089
1840 K	0.19	0.076
कुल H	2.78	1.125
सकल योग (A+B+C+D+E+F+H)	**52.6**	**21.282**

Edelweiss Asset Reconstruction ईडेलवीज एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

सीआईएन : U67100MH2007PLC174759
पंजीकृत कार्यालय : ईडेलवीज हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई 400098.
रिटेल केन्द्रीय कार्यालय : प्रथम तल, ईडेलवीज हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, निकट मुम्बई यूनिवर्सिटी, कलीना, मुम्बई 400098

माँग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) के तहत। अधोहस्ताक्षरी प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण के तहत ईडेलवीज एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड (''ईएआरसी'') का अधिकृत प्राधिकारी है। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधिकृत प्राधिकारी ने निम्नलिखित कर्जदार(रों) को उनके लिए निर्गत जो नीचे भी दिया गया है, सम्बद्ध माँग सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए एक माँग सूचना निर्गत की है। उपर्युक्त के सम्बन्ध में, एतद्वारा एक बार पुनः कर्जदारों को कथित माँग सूचना में नीचे लिखित तिथियों से भुगतान की तिथि तथा/अथवा कथित कर्जदार(रों) द्वारा क्रियान्वित अन्य दस्तावेजों/प्रलेखनों, यदि कोई हो, के साथ पठित कर्ज के अनुबन्ध के तहत वसूलीकृत, देय तिथि तक भावी ब्याज सहित यहाँ नीचे उल्लिखित राशि को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर ईएआरसी को अदा करने के लिए कहा जाता है। कर्ज के बकाया पुनर्भुगतान हेतु प्रतिभूति के रूप में क्रमशः कथित कर्जदार(रों) द्वारा ईएआरसी के पास निम्नलिखित आस्ति गिरवी रखी गयी है।

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) का नाम/ऋण खाता संख्या तथा कोड	माँग सूचना की तिथि तथा राशि	ट्रस्ट तथा एसाइनर का विवरण
1	विपिन कुमार शर्मा (कर्जदार)/सीमा शर्मा (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1111472 तथा ऋण कोड संख्या (196-00041881)	01.09.2020 तथा रु. 29,50,510.77	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
सम्पत्ति का विवरण : बंधक सम्पत्ति/फ्लैट/अपार्टमेंट सं. 905 का सम्पूर्ण भाग, सुपर एरिया 1135 वर्ग फीट (सुपर एरिया 105.20 वर्ग मीटर) पर निर्मित, बिल्ट-अप क्षेत्रफल 80.86 वर्ग फीट, परियोजना (इसमें 'कथित अपार्टमेंट') की नवीं मंजिल पर, कम्पनी का आवासीय सह वाणिज्यिक मिश्रित उपयोग प्लॉट, प्लॉट सं. सीपी-1/बी, माप 5273.22 वर्ग मीटर, ''एसजी बेनेफिट'' गोविन्दपुरम, गाजियाबाद-201011.			
2	राजीव सिंह (कर्जदार)/रविता सिंह (''सह-कर्जदार'')/ मुन्नी लाल, दीपिका झा, सत्य नारायण पाठक (''जमानती'') ऋण खाता संख्या : 993750 तथा ऋण कोड संख्या : (770-0001511)	01.09.2020 तथा रु. 27,58,989.29	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
सम्पत्ति का विवरण : बंधक सम्पत्ति/आवासीय एलआईजी फ्लैट सं. 1/211, भूतल, छत के अधिकार रहित, माप 40.86 वर्ग मीटर तथा कवर्ड एरिया 28.90 वर्ग मीटर, आवासीय कॉलोनी शक्ति खण्ड-1, इन्दिरापुरम, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उ.प्र.-201011 का सम्पूर्ण भाग। सीमाएँ : पूर्व : मकान नं. 230, पश्चिम : मकान नं. 212 तथा 30 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर : मकान नं. 214, दक्षिण : मकान नं. 210.			
3	राजीव कुमार (कर्जदार)/मोनी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1527726 तथा ऋण कोड संख्या (141-00003361)	04.09.2020 तथा रु. 25,58,315.56	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
सम्पत्ति का विवरण : भूमि माप 156 वर्ग गज या 5 मरला 2 सरसाई, भूमि माप 9 कना 13 मरला का 47/1647 हिस्सा, खेवट सं. 1130, खाता सं. 1326, रेक्ट सं. 35, किला सं. 3/2(2-16), 4/2(5-11), 7 /1 (0-16) से निर्मित का सम्पूर्ण भाग, सैफिडॉन में स्थित, नगर निगम की सीमा में, तहसील सैफिडॉन, जिला जींद, हरियाणा-126112. सीमाएँ 24' X 58' निम्नवत हैं : पूर्व : जय भगवान, उत्तर : ऋषिपाल का प्लॉट, पश्चिम : राजकुमार का प्लॉट, दक्षिण : गली।			
4	राजीव कुमार (कर्जदार)/अनुज बाला (सह-कर्जदार)/इकराम खान (जमानती) ऋण खाता संख्या : 1522947 तथा ऋण कोड संख्या (283-00000421)	04.09.2020 तथा रु. 20,71,960.76	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति/प्लॉट खेवट सं. 1492, खतौनी सं. 1584, एम.सी. कॉलोनी-आरजी तदादी 9/3672 भाग में माप क्षेत्रफल 45 कनाल 18 मरला, कित्ते 7, 2¼ मरला या 66 वर्ग गज, वार्ड सं. 18, निकट शनि देव मन्दिर, तहसील चरखी दादरी, जिला भिवानी, हरियाणा 127021 में स्थित। सीमाएँ : उत्तर : भीम सिंह का प्लॉट 6.40 मीटर, दक्षिण : गली 6.40 मीटर, पूर्व : चरन सिंह का प्लॉट 8.52 मीटर, पश्चिम : बलबीर सिंह का प्लॉट।			
5	रौशन कुमार (कर्जदार)/अनु झा (सह-कर्जदार) एवं इकराम खान (जमानती) ऋण खाता संख्या : 1161031 तथा ऋण कोड संख्या (190-00000669)	04.09.2020 तथा रु. 19,62,180.49	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति/फ्लैट सं. एफ-2, माप क्षेत्रफल 34.83 वर्ग गज या 375 वर्ग फीट एलआईजी, प्रथम तल, छत के अधिकार रहित, पिछली ओर, सुपर बिल्ट अप, प्लॉट सं. सी-70 का सम्पूर्ण भाग, माप क्षेत्रफल 173.33 वर्ग गज, ग्राम बरहामपुर, भोपुरा, आवासीय कॉलोनी डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन-II, परगना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद (उ.प्र. 201010) पर स्थित। प्लॉट की सीमाएँ : पूर्व : प्लॉट सं. सी-69, पश्चिम : प्लॉट सं. सी-71, उत्तर : प्लॉट सं. सी-39, दक्षिण : 30 फीट चौड़ी सड़क।			
6	मंजीत (कर्जदार)/अनीता देवी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1661082 तथा ऋण कोड संख्या (141-00005501)	09.09.2020 तथा रु. 10,87,836.37	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति/प्लॉट खेवट सं. 977 खाता सं. 1341, किला सं. 33/3(6-19), 8/1(2-0) का सम्पूर्ण भाग, माप क्षेत्रफल पूर्व से पश्चिम 15 फीट उत्तर से दक्षिण 45 कुल क्षेत्रफल 75 वर्ग गज, गांधी नगर, खेड़ी रोड, तहसील-गनौर, सोनीपत, निकट पहल गार्डन, सोनीपत, हरियाणा-131101 की राजस्व सम्पदा में स्थित, नगर निगम सीमा में, गनौर, सीमाएँ : उत्तर : प्लॉट दीगर, दक्षिण : 20 फीट चौड़ी गली, पूर्व : प्लॉट दीगर, पश्चिम : प्लॉट दीगर।			
7	राम सिंह (कर्जदार)/सुदेश देवी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1455663 तथा ऋण कोड संख्या (141-00002735)	09.09.2020 तथा रु. 8,12,843.30	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति खेवट सं. 594, खाता सं. 819, खसरा नं. 5223/493(7-4) का सम्पूर्ण भाग, कुल क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, पट्टी जाटन की राजस्व सम्पदा में स्थित, इंडियन कॉलोनी, सोनीपत की आबादी में तथा नगर निगम सीमा, सोनीपत अरयाना के भीतर। सीमाएँ निम्नलिखित हैं : पूर्व : अन्य का प्लॉट, पश्चिम : अन्य का प्लॉट, उत्तर : अन्य का प्लॉट, दक्षिण : 15 फीट चौड़ी सड़क।			
8	विपिन कुमार (कर्जदार)/रितिका सिंह (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1204556 तथा ऋण कोड संख्या (234-00000587)	04.09.2020 तथा रु. 22,19,747.53	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति/म.नं. एलआईजी-डी/एस 38, प्रथम तल का सम्पूर्ण भाग, माप क्षेत्रफल 60.5 वर्ग मीटर तथा कवर्ड एरिया 41.42 वर्ग मीटर, ए.डी.ए. कॉलोनी, रामघाट रोड, निकट अवर लेडी ऑफ फातिमा, स्वर्ण जयन्ती नगर, अलीगढ़, उ.प्र.-202001 में स्थित, सीमाएँ : पूर्व : 4.5 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य भूमि, उत्तर : डी/एस एलआईजी मकान नं. 40, दक्षिण : डी/एस मकान नं. 36			
9	राम किशोर (कर्जदार)/अचल सिंह (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या : 1500461 तथा ऋण कोड संख्या (234-00001830)	09.09.2020 तथा रु. 5,78,494.09	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-371 एवं देवन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्रतिभूत आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति/मकान नं. 07, खसरा नं. 196 की भूमि के भाग पर, माप क्षेत्रफल 1122.90 वर्ग फीट का 104.32 वर्ग मीटर का सम्पूर्ण भाग, तक्षशिला ''रॉयल होम्स'', मौजा बरौली अहीर, तहसील एवं जिला आगरा, उत्तर प्रदेश में स्थित, प्लॉट की सीमाएँ : पूर्व : प्लॉट नं. 8, पश्चिम : प्लॉट नं. 6, उत्तर : रास्ता 9 मीटर चौड़ा तथा निकास, दक्षिण : अन्य की भूमि।			

यदि कर्जदार उपर्युक्त के अनुसार ईएआरसी को भुगतान करने में असफल रहते हैं तो ईएआरसी लागतों तथा परिणामों के प्रति कथित कर्जदार(रों) के सम्पूर्ण जोखिम पर अधिनियम की धारा 13(4) तथा प्रयोज्य नियमों के तहत उपर्युक्त प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही करेगा। कर्जदारों को उपर्युक्त आस्तियों को विक्रय, पट्टे अथवा अन्य किसी माध्यम से ईएआरसी की पूर्व लिखित अनुमति के बिना हस्तान्तरित करने से निषिद्ध किया जाता है। कोई भी व्यक्ति अधिनियम के प्रावधानों अथवा इसके तहत निर्मित नियमों का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन में सहयोग करता है वह अधिनियम के तहत प्रावधानित के अनुसार जेल जाने तथा/अथवा जुर्माने के लिए उत्तरदायी होगा।

स्थान : मुम्बई **अधिकृत प्राधिकारी**
तिथि : 14.10.2020 **कृते ईडेलवीज एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड**

मेकसेंस टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : जीएफ-12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019
सीआईएन नं. : U74999DL2010PLC270018, दूरभाष : 0120-3082000
ई-मेल : makesense@infoedge.com

सूचना

प्रपत्र नं. आईएनसी-26
[कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]
मेकसेंस टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के पंजीकृत कार्यालय का ''राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली'' से ''हरियाणा राज्य'' में स्थानान्तरण
केन्द्र सरकार, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) एवं कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के उपबन्ध (क) के मामले में
तथा
मेकसेंस टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के मामले में
जिसका पंजीकृत कार्यालय जीएफ-12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 पर है।
सीआईएन **U74999DL2010PLC270018**

...याचिकाकर्ता कम्पनी

एतद्वारा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि यह कम्पनी, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय ''रा.रा.क्षे. दिल्ली'' से ''हरियाणा राज्य'' में स्थानान्तरित करने के लिए 12 अक्टूबर, 2020 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित संकल्प के सन्दर्भ में कम्पनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की माँग की गयी है। कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानान्तरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक आपत्ति प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में आपत्ति दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर उत्तरी क्षेत्र, बी-2, विंग, दूसरी मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली-110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकते हैं या सुपुर्द कर सकते हैं और इसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा :

पंजीकृत कार्यालय पता : जीएफ-12ए, 94, मेघदूत बिल्डिंग, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019

कृते एवं हिते
मेकसेंस टेक्नोलॉजीज लिमिटेड
ह./-
चिन्तन ठक्कर
निदेशक
डीआईएन : 00678173

दिनांक : 13 अक्टूबर, 2020
स्थान : नई दिल्ली

इण्डियन ओवरसीज बैंक

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु
[प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमों के नियम 8(6) के प्रावधानों के अधीन]

इण्डियन ओवरसी बैंक, अस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, रचना बिल्डिंग, 3रा तल, 2 राजेन्द्र प्लेस, दिल्ली–110008, फोन : 011–25758124, ईमेल : iob1997@iob.in

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित प्रावधानों के अधीन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आमतौर पर जनसाधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा ग्यारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्तियों इण्डियन ओवरसीज बैंक के पास गिरवी पर रखी गई थी/प्रभारित की गई थी, जिस पर इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया था, उसे नीचे उल्लेखित विवरण के अनुसार ''जैसे है जहां है'', ''जैसे है जो है'' ''वहाँ जो कुछ है'' के आधार बिक्री किया जाएगा :

क्र. सं.	कर्जदार का नाम / गारंटीदाता का नाम	इण्डियन ओवरसीज बैंक के समक्ष बकाया रकम	अतल सम्पत्ति का विवरण / ज्ञात ऋणभार, यदि कोई है	कब्जा का प्रकार	आरक्षित मूल्य / बयाना राशि जमा	नीलामी की तारीख / बोली जमा करने की अंतिम तारीख	व्यक्ति सम्पर्क मोबाइल नम्बर
1.	मेसर्स एच.जी. रिटेल सॉल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड, बी–69, शिवालिक, नई दिल्ली–110017 1. **श्री करण तौमर** (निदेशक/ग्यारंटर) 2. **श्रीमती कुसुम तंवर** (निदेशक/ग्यारंटर) 3. **श्रीमती कलावती तौमर** (निदेशक/बंधककर्त्ता) 4. **स्व. श्री सचिनानंद** (ग्यारंटर) (ग्यारंटर स्व. श्री सचिनानंद उत्तराधिकारी/उत्तराधिकारियों द्वारा) 5. **श्रीमती कमल नंद** (ग्यारंटर) (ग्यारंटर स्व. श्री सचिनानंद उत्तराधिकारी/उत्तराधिकारियों एवं ग्यारंटर) 6. **श्री सुदर्शन कुमार चक्रवर्ती** (ग्यारंटर/बंधककर्त्ता)	अनुबंधित ब्याज दर एवं समय अवधि के साथ आगे का ब्याज, लागत, प्रभार आदि के साथ जोड़ कर देय दिनांक तक गणक भुगतान के पश्चात्, अगर कोई है बकाया देय राशी क्रमशः दिनांक **17.02.2016** तक इंडियन ओवरसीज बैंक के समक्ष ₹ **39,63,55,235.92** एवं बैंक ऑफ बड़ौदा के समक्ष दिनांक **28.08.2015** तक ₹ **10,26,10,805.61.**	मुक्त दर्जा आवासीय सम्पत्ति नाप 192 वर्ग यार्ड, (160.53 मी.), प्लाट नम्बर, बी–69 शिवालिक कॉलोनी के ले आउट प्लान में, मालवीय नगर, नई दिल्ली (पुनर्वास मंत्रालय कर्मचारी सहकारी गढ़ निर्माण संस्था मर्यादित **सम्पत्ति बैंक के भौतिक कब्जे में हैं।** कुछ नहीं	भौतिक	₹ 734.00 Lakh ₹ 734.00 Lakh	02.11.2020 31.10.2020	महेन्द्र सेहेरा 9718664261
2.	मेसर्स विविध आई.टी. सॉल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड 1. श्रीमती लविता जैन 2. श्री रवि जैन 3. श्रीमती अंजली गौर	दिनांक **29.11.2014** तक बैंक के समक्ष अनुबंधित ब्याज दर एवं समय अवधि के साथ आगे का ब्याज लागत, प्रभार आदि के साथ जोड़ कर बकाया देय राशी ₹ **2,92,019.13** (रुपये दो करोड़ बानवे लाख उनतीस हज़ार उन्नीस एवं पैसे तेरह मात्र)	DDA LIG फ्लैट-187, प्रथम तल पॉकेट बी–सेक्टर, बी–2 नरेला, दिल्ली–40 में स्थित पिलिंथ एरिया 452 स्क. फिट स्वामित्व श्रीमती अंजली गौर। कुछ नहीं	भौतिक	₹ 16.32 Lakh ₹ 1.65 Lakh	09.11.2020 06.11.2020	महेन्द्र सेहेरा 9718664261
3.	मेसर्स रिशब इंटरप्राइसेस और मेसर्स महावीर मेडव्यास 1. श्री रिशब जैन 2. श्रमती मनीषा जैन 3. श्री एस.सी. जैन	दिनांक **31.12.2018** तक आगे का ब्याज और लागत जोड़कर ₹ **10,75,48.199/–**	सम्पत्ति का सम्पूर्ण हिस्सा, जिसमें भूतल का सम्पूर्ण बिल्ट अप हिस्सा जिसका क्रमांक बी–IV 177 दयानंद कॉलोनी लाजपत नगर–IV जो की **श्री रिषभ जैन पुत्र नाम सुभाष चंद जैना।** **(सम्पत्ति बैंक के भौतिक कब्जे में हैं।)** कुछ नहीं	भौतिक	₹ 94.08 Lakh ₹ 9.40 Lakh	30.10.2020 29.10.2020	जितेन्द्र कुमार 7009026027
4.	मेसर्स सिधाशास्त्रा बायोटेक प्राइवेट लिमिटेड 1. श्री रिशब जैन 2. श्री सतीष कुमार 3. श्री शासी जमातन 4. श्री कविता जमातन	दिनांक **30.11.2018** तक आगे का ब्याज और लागत जोड़कर ₹ **4,68,308/–**	सम्पत्ति का सम्पूर्ण हिस्सा, जिसमें तल घर का सम्पूर्ण बिल्ट अप हिस्सा जिसका क्रमांक बी–IV 177 दयानंद कॉलोनी लाजपत नगर–IV जो की **श्री रिषभ जैन पुत्र नाम सुभाष चंद जैना।** **(सम्पत्ति बैंक के भौतिक कब्जे में हैं।)** कुछ नहीं	भौतिक	₹ 28.74 Lakh ₹ 2.87 Lakh	30.10.2020 29.10.2020	जितेन्द्र कुमार 7009026027

- जहां भी लागू है, आरक्षित मूल्य में आईटी अधिनियम की धारा 194(आईए) के अनुसार 0.75% कर शामिल है।
- बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृप्या इण्डियन ओवरसीज बैंक की वेबसाइट यानि **www.iob.in [https://www.iob.in/Tender.Details.aspx?Tendertype=E_Auction]** अथवा **https://ibapi.in** पर प्रदत्त लिंक देखें।
- इसे उपरोक्त उल्लेखित तारीख को ई–नीलामी आयोजन किए जाने के संबंध में उक्त ऋण के कर्जदारओं तथा गारंटीदाताओं/गिरवीदाताओं के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम–8(6) नियम 9(1) के अधीन एक सूचना माना जाए।
- ईएमडी जम आरम्भ होने की तारीख 14.10.2020

स्थान : नई दिल्ली **तारीख : 13.10.2020** **अधिकृत अधिकारी, इण्डियन, ओवरसीज बैंक**